



CHAQUE CENTIMÈTRE, UN CHEF D'ŒUVRE



DISCLAIMER BY VINCITORE PREMIUM REAL ESTATE DEVELOPMENT LLC

((1) Vincitore est la marque déposée et aucune permission n'est donnée par le promoteur en ce qui concerne l'utilisation de toute marque, information ou image. Nous vous informons que l'utilisation de toute marque, image ou information ailleurs sans le consentement du développeur constituera certainement une violation des droits de propriété intellectuelle du propriétaire et une action pourra être entreprise en conséquence pour faire respecter le droit du propriétaire. (2) Les informations présentées ici sont proposées et ne doivent pas être considérées comme une garantie d'achat car tous les éléments sont susceptibles d'être modifiés, raffinés ou éliminés par le promoteur sans préavis. Vérifiez tous les détails avant d'acheter. (3) Cette présentation ne constitue ni une offre, ni une proposition de vente, ni une sollicitation d'offres d'achat. Elle est fournie uniquement à titre d'information et n'est pas destinée à constituer une publicité dans une quelconque juridiction. (4) Toutes les informations contenues dans le présent document sont susceptibles d'être modifiées, et aucune déclaration n'est faite quant à l'exactitude de ces informations. Ni les informations et les matériaux décrits dans le présent document, ni toute communication faite ou donnée en rapport avec ce qui précède, ne peuvent être considérés comme constituant une forme de garantie ou peuvent être invoqués par toute personne ou entité pour quelque raison que ce soit. (5) Les plans et informations présentés ici sont proposés et sujets à modification ou élimination par le promoteur sans préavis. Tous les plans et informations sont soumis aux approbations gouvernementales. Les vues sans obstacle ne sont pas garanties. (6) Les rendus d'artiste et les plans d'étage sont fournis à des fins d'illustration et de marketing uniquement et ne doivent pas être considérés comme une condition d'achat car tous les éléments sont susceptibles d'être modifiés, raffinés ou éliminés sans préavis. Les détails de finition doivent être vérifiés avant l'achat (7) Les cartes, plans d'étage et modèles ne sont pas à l'échelle. Toute référence à des informations sur la superficie en pieds carrés n'est qu'approximative et ne doit pas être considérée comme une condition d'achat. Les plans d'étage et les modèles sont fournis à des fins d'illustration et de marketing uniquement et peuvent être modifiés ou raffinés sans préavis par le promoteur. Les dispositions des meubles sont fournies à titre d'illustration uniquement. Vérifiez tous les détails des plans avant d'acheter. (8) Les services, aménagements, fixtures et finitions proposés identifiés dans le présent document sont susceptibles d'être modifiés, modifiés ou éliminés par le promoteur sans préavis. Tous les articles, y compris les meubles et fixture, les meubles fixés, les tableaux, les articles d'exposition, la décoration intérieure, les effets artistiques, la décoration murale, les peintures/finitions murales spéciales, les articles mobiles et les papiers peints ne sont pas inclus dans les offres. (9) L'utilisation ou la reproduction non autorisée des plans et des informations est strictement interdite sans le consentement écrit exprès du promoteur. L'utilisateur accepte d'indemniser et de défendre le promoteur et ses parents, filiales, affiliés, directeurs, officiers, consultants et employés et de les tenir à l'écart de toutes les réclamations et dépenses, y compris les frais d'avocat, découlant de la mauvaise utilisation de la brochure ou du service par l'utilisateur.

VINCITORE PREMIUM REAL ESTATE DEVELOPMENT LLC

P.O. Box: 123519, Dubai, UAE, Toll Free : 800 BRAND (27263) Tel: +971 4 324 2263,

Fax: + 971 4 324 2273, e-mail: enquiry@vincitorerealty.com

www.vincitorerealty.com

REGARDEZ!

Un chef-d'œuvre de la vie nouvel-âge

Inspiré par l'architecture intemporelle de l'Europe, apportant la gloire de l'architecture victorienne iconique et inimitable, chaque centimètre carré du Vincitore Volare est créé pour être un véritable chef-d'œuvre.

VIVRE

Vivez votre vie selon vos propres conditions

TRAVAIL

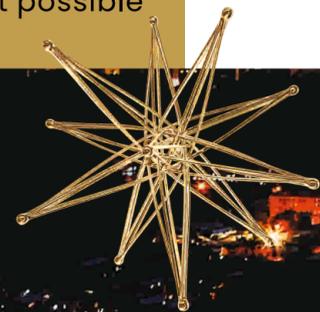
La liberté de travailler de n'importe où

Relaxation

Bénéficiez de la plus grande tranquillité d'esprit possible

REVIVRE

Profitez d'un luxe sans limites





TRAVERSER LES PONTS DE LA VIE NOUVEL-ÂGE

Le monde change, les gens aiment la liberté et la flexibilité, tout le monde cherche à atteindre un équilibre parfait entre le travail et la vie privée. VincitoreVolare est un projet unique en son genre qui offre un style de vie holistique mêlant luxe, bien-être et équipements modernes





① VOLARE SKYLAND TOIT TERRASSE

Avec des équipements dédiés comme la piscine Sky, la piscine pour enfants, le jacuzzi Sky, le jardin Sky, le salon Sky, le barbecue et le pont grill, le gymnase et le spa Boutique.

② MAISONS-BOUTIQUES FUTURISTES 13 ÉTAGES RÉSIDENTIELS

Exécutif Studio | Classique 1 chambre | Premium 1 chambre | Luxe 2 chambres

③ VOLARE ISLAND ÉTAGE PODIUM

Avec des équipements dédiés tels que des jardins de retraite tropicaux, une cascade de rochers, des sièges familiaux extérieurs, une cabane dans les arbres, un salon de jeux pour enfants, un salon dédié aux animaux domestiques et bien plus encore.

④ VOLARE BUSINESS LOUNGE

Bien équipé avec des commodités comme un salon d'affaires avec services, une salle de club, des salles de réunion privées, une salle de projection pour les médias, un salon privé extérieur, un terrain de golf et plus encore.

⑤ PARKING PRIVÉ 3 ÉTAGES DE PARKING EN PODIUM

⑥ VOLARE HIGHLAND REZ-DE-CHAUSSÉE

Commerce de détail spécialisé avec cliniques, bowling, alimentation et shopping, loisirs et divertissement.





MÉTICULEUSEMENT CONÇUES MAISONS- BOUTIQUES FUTURISTES

**Designs sur mesure
Luxe intemporel**

Vivez le zénith de la liberté, de la flexibilité, du luxe
et du confort dans la maison moderne par excellence,
conçue pour un véritable connaisseur comme vous.





**UNE ESTHÉTIQUE
SANS PAREIL**

Avec des dispositions
personnalisées et une
fonctionnalité optimale



**CONÇUE ET
RÉALISÉE**

Avec des détails
complexes pour une
expérience
exceptionnelle



**ESPACES
MULTIFONCTIONNELS**

Pour travailler
et se divertir
dans le confort
de votre maison





ESPACES DE TRAVAIL POUR LES ENTREPRISES D'AUJOURD'HUI

Espace exclusif Expérience
extraordinaire

Profitez et divertissez
vos invités à

**LA SALLE DU
CLUB ÉLITE**



Allez au-delà des conventions,
créez des liens autour d'une tasse
de café au

**SALON D'AFFAIRES
AVEC SERVICES**



Allez au-delà du
bavardage à

**LE PUTT
DE GOLF**



Relâchez la pression des réunions au

**SALON PRIVÉ
EXTÉRIEUR**



Présentez vos meilleures idées dans

**UNE PROJECTION PRIVÉE
ET UNE SALLE VIDÉO**





BIENVENUE SUR VOLARE ISLAND

**Une oasis de paix
Une retraite bienfaisante**

Soyez dans le giron de la nature pendant que vous travaillez ou que vous vous relaxez. Détendez-vous pleinement dans le jardin de retraite tropicale. Perdez vos soucis dans ce cocon privé inspiré par les nombreuses merveilles de la nature.





**À VOLARE ISLAND, VOUS ET
VOTRE FAMILLE VOUS SENTIREZ
TOUJOURS BIEN ACCUEILLIS.**

Jardins de retraite tropicale



Aménagements familiaux extérieurs



Maison dans les arbres exclusive



Salle de jeux pour enfants



Salon réservé aux animaux de compagnie



Imaginez être en vacances
pour le reste de votre vie,
C'est ce que l'on ressent au

VOLARE SKYLAND

**Expériences exclusives
Indulgences éternelles**

Nagez sous le ciel, marchez sous la lune dans le Sky Garden, faites des rencontres intéressantes au Sky Lounge.
Laissez vos attentes s'envoler et laissez-vous tenter par le summum du luxe. Sentez-vous comme une star grâce à des équipements sans précédent, dignes d'une station balnéaire.





Heaven's
Pool



de 30 mètres de long
**une Piscine
à Débordement**



une Piscine Sky pour
enfants, amusante
et magique

VOLARE SKYLAND




 Passez une soirée sous
 les étoiles au bar
SKY LOUNGE


 Marche sous
 la lune dans
**LE SKY
 GARDEN**

VOLARE SKYLAND




**BOUTIQUE
WELLNESS
SPA**

Tirez le meilleur parti de chaque journée en prenant soin de vous et en profitant d'un spa offrant des massages, un spa, une piscine de vitalité, un jacuzzi, un hammam et un sauna à votre porte




**SKY COURT
GYM**

Passez à la vitesse supérieure en matière de fitness grâce à un gymnase intérieur et extérieur situé dans le giron de la nature, qui fait de la combustion des calories une expérience rajeunissante.



VOLARE SKYLAND



Profitez d'expériences de classe mondiale à

VOLARE HIGHLAND

Réinventer le divertissement
Réinventer le style de vie

Une promenade commerciale haut de gamme offrant les expériences les plus extraordinaires, des plaisirs culinaires séduisants, des services de santé et de bien-être, des divertissements de classe mondiale et bien plus encore.



ALIMENTATION
ET SHOPPING



ALLÉE DE
BOWLING



LOISIRS ET
DIVERTISSEMENTS



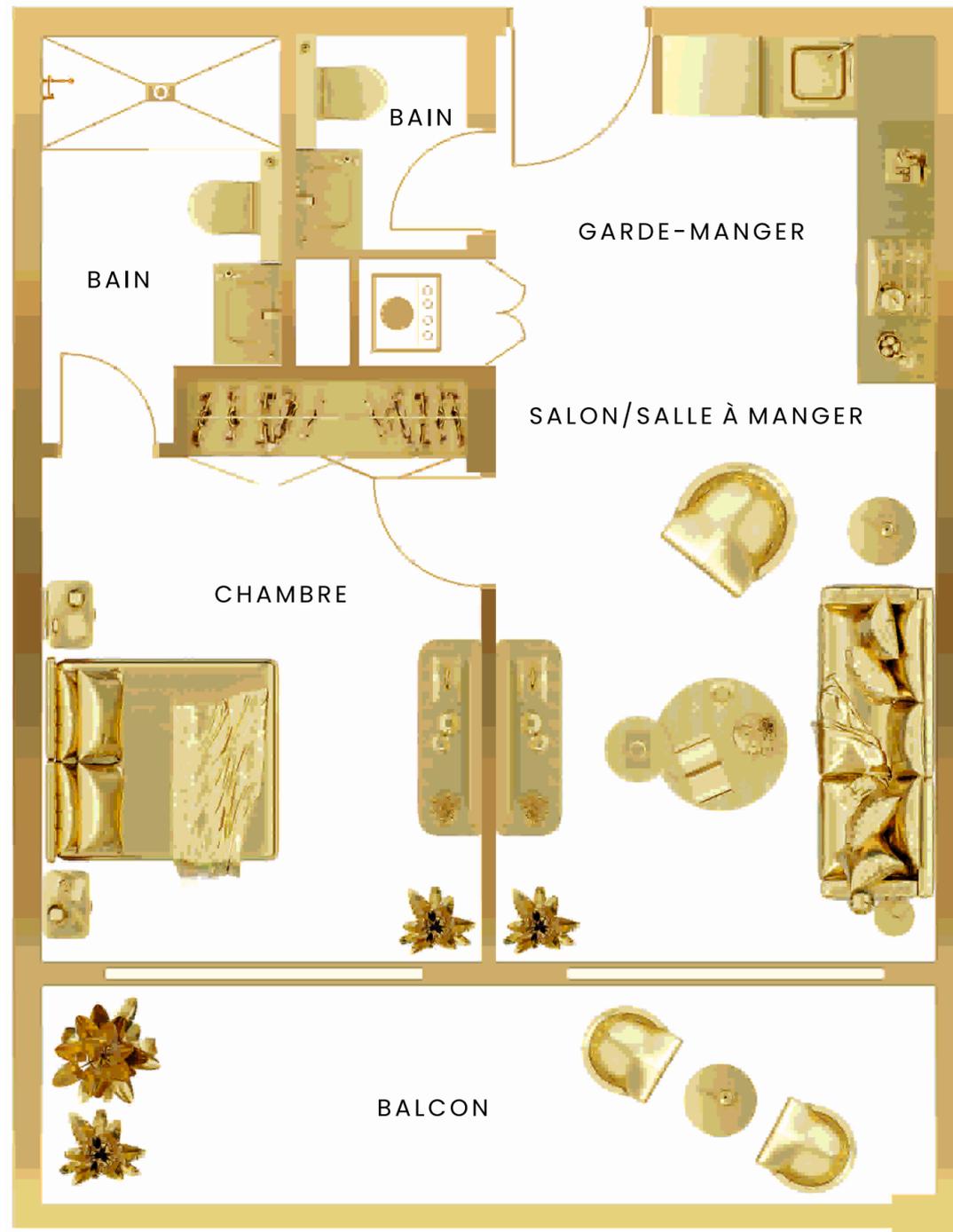
CLINIQUES
SPÉCIALISÉES



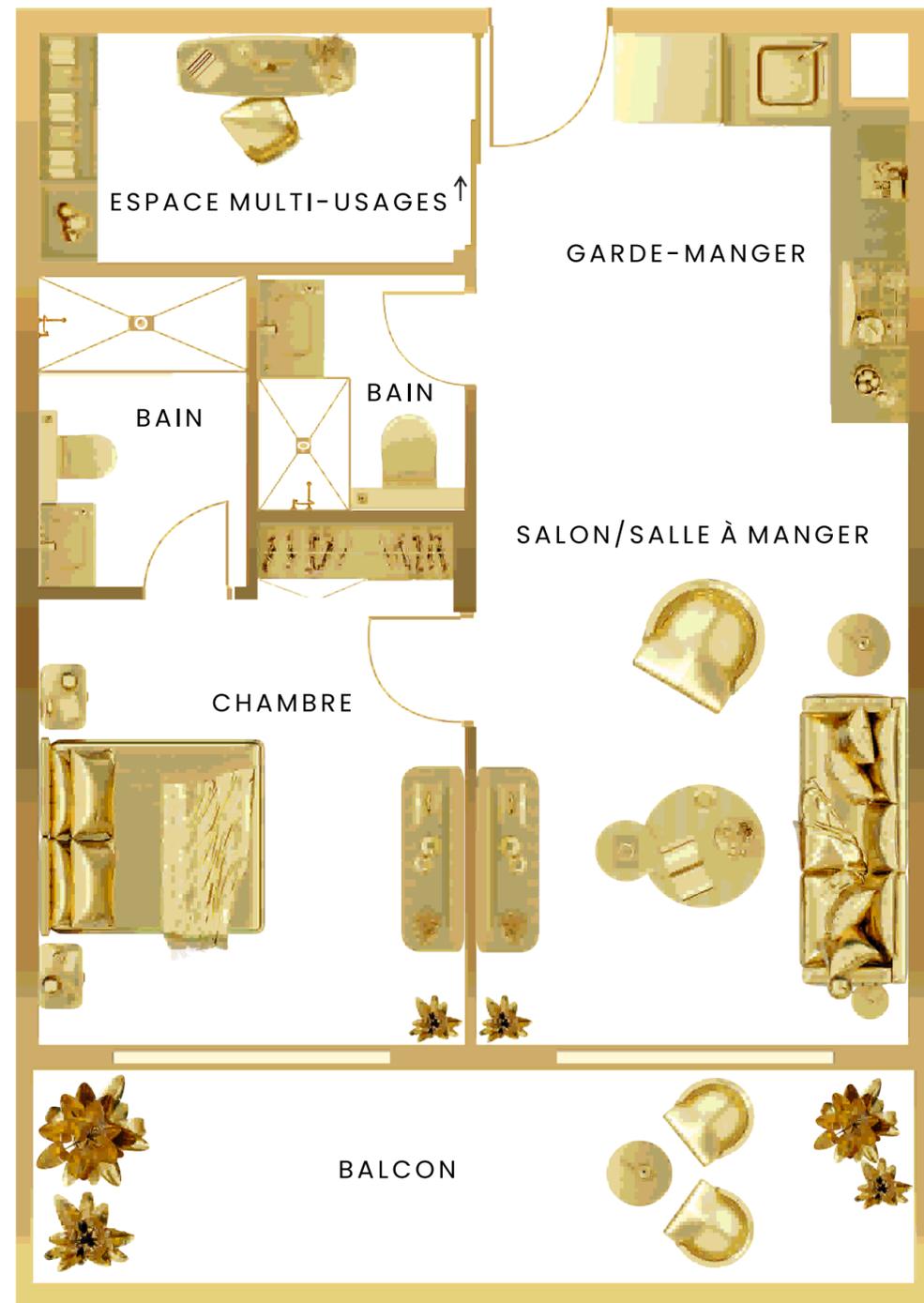
EXECUTIVE STUDIO



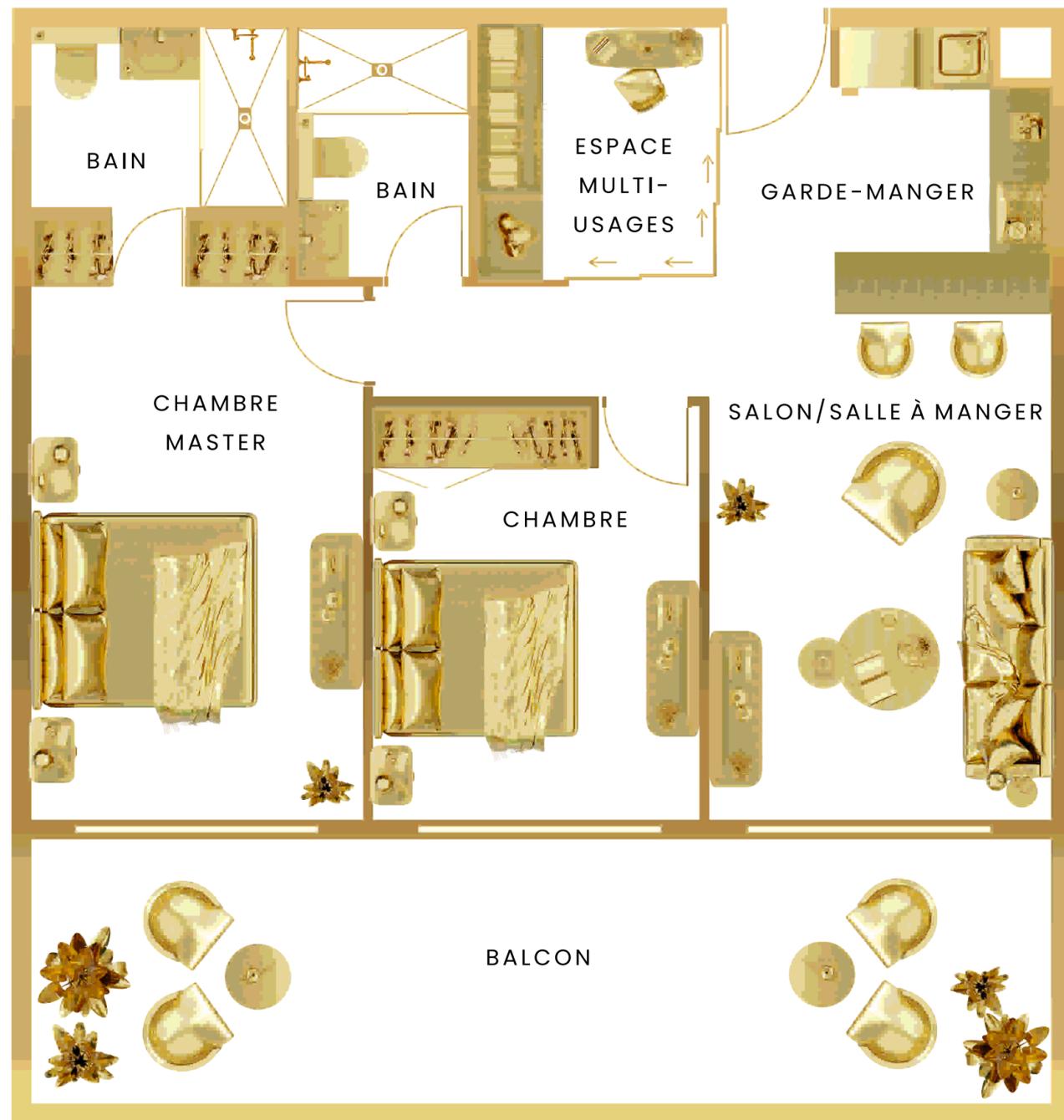
CHAMBRE - CLASSIC 1



PREMIUM 1 CHAMBRE



CHAMBRE LUXURY 2



L'ENDROIT LE PLUS EN VOGUE DE DUBAI

VINCITORE VOLARE

est stratégiquement situé dans le cœur d'Arjan, le futur quartier d'or de Dubaï.

Arjan est une communauté de maître magnifiquement conçue qui offre un riche mélange de style de vie suburbain pittoresque avec des paysages naturels ouverts et l'exubérance de la vie urbaine avec un centre de divertissement de première classe et de nombreuses destinations touristiques célèbres comme Miracle Garden et Butterfly Garden.

LE MONDE À MOINS DE 20 MINUTES

1 minute

Miracle Garden

5 minutes

Dubai Autodrome

7 minutes

Centre commercial des Émirats

10 minutes

IMG -World of Adventure

15 minutes

Burj Khalifa

15 minutes

The Palm

18 minutes

Aéroports internationaux

7 minutes

Club de polo et d'équitation de Dubaï

5-7 minutes

Hôpitaux et cliniques

5 minutes

Kings School





VINCITORE SIGNIFIE “VAINQUEUR”

L'HISTOIRE DE VINCITORE

Le Vincitore Group est un groupe de promotion immobilière primé, qui crée des projets de marque de luxe sur les Golden Lands de Dubaï.

Réputé pour son architecture européenne classique et son savoir-faire impeccable, chaque projet Vincitore est passionnément conçu, élaboré et réalisé à la perfection.

Les projets phares de nos concepteurs sont le symbole de notre héritage éternel.



Pioneer dans les appartements design de Dubaï



Tous les projets sont situés à l'endroit le plus stratégique



Services immobiliers complets de bout en bout et sur mesure



Gestion des actifs tout au long de la vie



Souci du détail dans les moindres aspects



Rendement locatif net garanti de 8%.



Maisons de luxe de marque à qualité contrôlée

Chez Vincitore, nous croyons à la victoire chaque jour et nous croyons à la conquête du cœur des gens par notre travail. Vincitore est rapidement devenu l'une des marques immobilières de luxe les plus fiables à Dubaï en raison de son engagement envers l'excellence, l'innovation et la prestation.

Vincitore a reçu divers prix immobiliers mondiaux et a même été acclamé par les familles royales estimées des Émirats arabes unis. Le groupe a été suivi par de nombreux médias et est devenu une icône sur le marché le plus important de Dubaï, attirant des clients du monde entier.



LE PRODUIT DE QUALITE DE LA MARQUE IMMOBILIERE A LA CROISSANCE LA PLUS RAPIDE.



APPARTEMENTS DE LUXE À DUBAI



INITIATIVE SUR LES RÉSIDENCES DE LUXE ET L'EXPÉRIENCE CLIENT



PROJET RÉSIDENTIEL DE L'ANNÉE 2018 – UAE



CATÉGORIE IMMOBILIER ET CONSTRUCTION



VINCITORE
VOLARE

**CHAQUE CENTIMÈTRE,
UN CHEF D'ŒUVRE**

